

تاریخ تدوین/بازنگری فرم: 99/12/1 – 96/12/20	قرارداد بازرسی آسانسور	 دانا ایدمال آبیدر Dana Aftedal Abider
	DEA-FR-68/01	
تاریخ انعقاد قرارداد:		شماره قرارداد:

بسمه تعالی

این قرارداد در تاریخ فی مابین به نمایندگی که منبهد در این قرارداد کارفرما نامیده می شود به نشانی از یک طرف و شرکت بازرسی فنی دانا ایده آل آبیدر که منبهد در این قرارداد شرکت بازرسی نامیده می شود از طرف دیگر، با مشخصات و شرایط مشروح ذیل منعقد می گردد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن می باشند.

1) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از انجام بازرسی یک دستگاه آسانسور به شناسه ملی آدرس شماره 131/131 د و استاندارد ملی 1-6303 آسانسور های برقی.

2) مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ انعقاد به مدت یکسال شمسی اعتبار داشته و با توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

3) تعهدات شرکت بازرسی:

- 1-3) انجام بازرسی پس از نصب و راه اندازی دستگاه آسانسور (مطابق با درخواست کارفرما) و صدور گواهینامه بازرسی (در صورت تائید نهایی).
- 2-3) تهیه و ارائه پرسشنامه بازرسی (چک لیست) برای بازرسی انجام شده.
- 3-3) ادامه عملیات بازرسی به منظور حصول اطمینان از برطرف شدن مغایرت های احتمالی.
- 4-3) ارسال گواهی ایمنی و کیفیت آسانسور برای اداره کل استاندارد استان محل نصب آسانسور.
- 5-3) ارجاع موارد خاص بازرسی به اداره کل استاندارد استان محل نصب آسانسور به همراه کلیه مستندات، مشخصات و نقشه های مربوطه چه طرح در کمیته فنی آسانسور به منظور صدور رای نهایی.
- 6-3) اعلام نواقص توسط شرکت بازرسی و اعلام آمادگی جهت بازرسی توسط شرکت های آسانسوری باید بصورت مستند (به جزء شفاهی) باشد و هماهنگی جهت تعیین نوبت بازرسی فقط با واحد ستادی شرکت بازرسی بعمل آید.
- 7-3) در صورتیکه در آخرین مرحله بازرسی کلیه عدم تطابق های گزارش شده قبلی برطرف شده باشد و بازرس با عدم تطابق جدیدی روبرو شود که در بازرسی های قبلی نادیده گرفته شده باشد، هزینه بازرسی بعدی دریافت نخواهد شد.
- 8-3) در صورت هر گونه شکایت، کارفرما می تواند جهت دریافت فرم شکایت (شماره 63) با شماره 09359698877 تماس حاصل نماید.
- 9-3) شرکت بازرسی موظف است حداکثر تا 5 روز کاری نسبت به انجام بازرسی اول بعد از تکمیل مدارک اقدام نماید. (حداکثر فاصله بین بازرسی های بعدی نیز 5 روز کاری می باشد)
- 10-3) حداکثر زمان لازم برای صدور گواهینامه بعد از ارائه قرارداد سرویس و نگهداری و بیمه نامه، 5 روز کاری می باشد.
- 11-3) شرکت متعهد میگردد کلیه مستندات دریافتی از کارفرما را محرمانه تلقی نماید.

4) تعهدات کارفرما:

- 1-4) به موجب این قرارداد کارفرما متعهد می باشد که نسخه خوانا از کلیه مدارک مورد نیاز شامل مشخصات فنی، پروانه طراحی و مونتاژ شرکت آسانسوری، نقشه و محاسبات، قرارداد سرویس و نگهداری و بیمه نامه مسئولیت مدنی در قبال استفاده کنندگان از آسانسور را به طور کامل به شرکت بازرسی تحویل نماید. لازم به ذکر است صدور گواهینامه با بیمه و قرارداد سرویس و نگهداری معتبر (حداکثر با فاصله زمانی 15 روز قبل از تاریخ صدور گواهینامه) امکان پذیر می باشد.
- 2-4) در زمان بازرسی حضور نمایندگی شرکت فروشنده و کارفرما الزامی می باشد.

تاریخ تدوین/بازنگری فرم: 99/12/1 – 96/12/20	قرارداد بازرسی آسانسور DEA-FR-68/01	 دانا ایده آل آبدیر Dana Aftab Al-Abed
تاریخ انعقاد قرارداد:	شماره قرارداد:	

- 4-3) بعد از رفع موارد عدم تطابق، تماس کارفرما جهت نوبت بازرسی مجدد ضروری است.
- 4-4) جهت دریافت گواهینامه، کارفرما یا نماینده قانونی می بایست با کارت شناسایی معتبر مراجعه نماید.
- 4-5) کلیه عواقب و خسارات ناشی از عدم انجام بازرسی سالیانه و عدم سرویس و نگهداری مناسب به عهده کارفرما می باشد.
- 4-6) کارفرما می بایست اطلاعات لازم در زمینه نگهداری و موارد ایمنی را از فروشنده آسانسور تحصیل نماید و نسبت به رعایت دقیق مفاد اصول ایمنی و نگهداری آسانسور اهتمام ورزد و چنانچه از نظر فنی اشکالی در قطعات و مجموعه آسانسور بروز نماید بلافاصله بدون اتلاف وقت مراتب را با سرویس کار فوق جهن رفع معایب اقدام و در میان گذارد، در غیر اینصورت مسئول هرگونه حادثه و عواقب بعدی آن خواهد بود.
- 4-7) متعاقب بررسی کامل بازرسان فنی این شرکت از آسانسور و مطابقت آن با مشخصات و موازین مربوطه، گواهی به کارفرما ارائه و مسئولیت حفظ مشخصات فنی و ایمنی آسانسور و نگهداری آن و رعایت نکات ایمنی در زمینه استفاده بهینه از آسانسور و بهره برداری صحیح به عهده درخواست کننده گواهی خواهد بود و این شرکت پس از صدور گواهی و تحویل آن به درخواست کننده با توجه به عدم دخالت و نظارت در بهره برداری هیچ گونه مسئولیت قانونی در بروز حوادث احتمالی نخواهد داشت.
- 4-8) کارفرما متعهد است چنانچه به هر نحوی از انحاء مبادرت به انتقال عین یا منافع آسانسور به دیگری نماید مکلف است موارد ایمنی فوق را به انتقال گیرنده به نحو مقتضی ابلاغ نماید در غیر اینصورت مسئول عواقب آن خواهد بود.
- 4-9) در صورتیکه بازرسی طبق برنامه بازرسی از پیش تعیین شده به هر دلیل که خارج از اختیار بازرس باشد (بدون اطلاع قبلی) لغو شده یا میسر نگردد هزینه مربوط طبق مفاد قرارداد قابل پرداخت به شرکت بازرسی خواهد بود.
- 4-10) کارفرما متعهد است که در طول پروسه بازرسی و زمان صدور گواهینامه بازرسی آسانسور دارای پروانه طراحی و مونتاز معتبر باشد .

5) حق الزحمه:

هزینه تشکیل پرونده و بازرسی ها برای هر دستگاه آسانسور طبق تعرفه اعلامی اداره کل استاندارد کردستان می باشد.

6) قصور و مسامحه:

- 6-1) بازرس کار بازرسی ارجاعی را با دقت، دانش و مهارت لازم انجام خواهد داد. معهذا تحت هیچ شرایطی مسئولیت و تعهدات شرکت و کارکنان وی در قبال قصور یا تقصیر احتمالی اثبات شده در مراجع ذیصلاح از 10 برابر میزان حق الزحمه دریافتی تجاوز نخواهد کرد.
- 6-2) صدور گواهینامه بازرسی به هیچ وجه رافع مسئولیت های شرکت فروشنده نمی باشد. در صورت بروز هرگونه حادثه، شرکت بازرسی در صورت طرح دعوی توسط کارفرما علیه فروشنده به منظور احقاق حق خریدار همکاری لازم را به خواهد آورد.
- 6-3) مسئولیت مدنی شرکت بازرسی در قبال استفاده کنندگان از آسانسور ناشی از عملیات بازرسی و صدور گواهینامه ایمنی نزد شرکت سهامی بیمه تحت پوشش می باشد.
- 6-4) با توجه به تائیدیه مکتوب شرکت فروشنده آسانسور مبتنی بر اینکه قطعات ایمنی آسانسور دارای کیفیت مطلوب و عملکرد آنها بر پایه اصول صحیح فنی می باشد. لذا این شرکت هیچ گونه مسئولیتی در خصوص عملکرد قطعات فوق پس از خاتمه بازرسی و صدور گواهی نخواهد داشت و هرگونه مسئولیت ناشی از عدم عملکرد صحیح به عهده فروشنده آسانسور می باشد.
- 6-5) مطابق مقررات ملی، عواقب ناشی از عدم انجام سرویس و نگهداری مناسب و بازرسی های دوره ای، بر عهده کارفرما می باشد.
- 6-7) گواهینامه ایمنی شامل تائیدیه سازه آسانسور (دیواره های چاه، سقف چاه، موتورخانه و ...) نمی باشد.

کارفرما	شرکت بازرسی دانا ایده آل آبدیر
تاریخ، مهر و امضاء:	تاریخ، مهر و امضاء: